



## Wójt Gminy Brodnica

zgodnie z art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j.: Dz. U. z 2014 r., poz. 518 z późn. zm.) podaje do publicznej wiadomości **w y k a z** n/wym. niezabudowanych nieruchomości stanowiących własność Gminy Brodnica przeznaczonych do sprzedaży w drodze przetargu ustnego:

### I. nieograniczonego:

Działki położone są w obrębie wsi Kominy, zapisane w KW Nr TO1B/00030387/8:

1. dz. nr 245/4 o pow. 0.1500ha – cena – 42 000zł;
2. dz. nr 245/7 o pow. 0.1520ha – cena – 42 000zł;

oznaczone w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego gminy Brodnica symbolem „MN-U” - tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej z dopuszczeniem usług. Są obciążone służebnością przesyłu na rzecz Energa Operator S.A. w Gdańsku.

Działki są uzbrojone w energię elektryczną i sieć wodociagową, położone przy drodze utwardzonej w odległości ok. 5 km od centrum miasta Brodnica.

### II. ograniczonego:

1. dz. nr 68/1 o pow. 0,0400ha – cena – 10 000zł, położona w obrębie wsi Niewierz, zapisana w KW TO1B/000 9779/7 oznaczona w ewidencji gruntu jako BRIVb.

Działka nie posiada bezpośredniego dostępu do drogi publicznej.

Podane ceny działek są cenami brutto - zawierają Vat.

Ponadto informuje się, że pierwszeństwo w nabyciu ogłoszonych nieruchomości przysługuje osobom fizycznym i prawnym spełniającym warunki art. 34 ust. 1 z wyżej cyt. ustawy. Termin złożenia wniosku nie może być krótszy niż 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu.

Wszelkie informacje w powyższej sprawie można uzyskać w siedzibie Urzędu Gminy Brodnica ul. Zamkowa 13A – w dniu urzędowania, pok. 402, lub telefonicznie pod nr (056)49 41 622.

Termin ogłoszenia przetargu zostanie podany w odrębnym ogłoszeniu.

Niniejszy wykaz wywieszono w siedzibie Urzędu Gminy Brodnica, ogłoszono na stronie internetowej urzędu i miejscach zwyczajowo przyjętych na okres **21 dni tj. od dnia 10.02.2015 r. do dnia 03.03.2015 r.**

Wójt  
Edward Kukuczewski