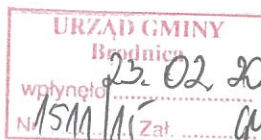




WOO.410.50.2015.KJ



Bydgoszcz, dnia 18 lutego 2015 r.

Pan Edward Ł. Piwowar
[Signature]

Pan
Edward Łukaszewski
Wójt Gminy Brodnica

[Signature]
[Initials]

Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Bydgoszczy, działając na podstawie art. 11 pkt 6 lit. j ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2015 r., Nr 199 j.t.), po rozpatrzeniu wniosku z dnia 3 lutego 2015 roku (wpływ: 06.02.2015 r.), znak: PPOŚI 6720.1.2014.KP, opiniuje pozytywnie projekt zmiany Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Brodnica.

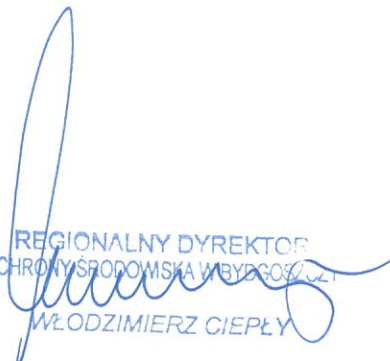
Celem sporządzenia przedmiotowego dokumentu jest wyznaczenie nowych kierunków zagospodarowania w obrębie trzech terenów, usytuowanych w granicach Obszaru Chronionego Krajobrazu Doliny Drwęcy (w tym niewielka część terenu oznaczonego jako „zmiana nr 1”). Obszary te w większości przypadków stanowią tereny niezagospodarowane, przewidywane do realizacji zabudowy mieszkaniowej (m.in. z usługami). Ponadto, oprócz nieistotnych modyfikacji z punktu widzenia ochrony środowiska dotyczących pozostałych obszarów gminy, treść projektu została zaktualizowana w oparciu o obowiązujące przepisy prawa, w tym uwzględniono uwarunkowania wynikające z założeń „Krajowego programu oczyszczania ścieków komunalnych”.

Po zapoznaniu się z przesłanymi materiałami, biorąc pod uwagę lokalne uwarunkowania środowiskowe, a także ustalenia dokumentu w zakresie ochrony środowiska, w tym konieczność uwzględnienia zakazów i ograniczeń dla cyt. formy ochrony przyrody, uznają projektowane założenia jako zgodne z zasadą zrównoważonego rozwoju. W związku z tym, opiniują pozytywnie przesłane opracowanie.

Ponadto wskazane jest:

- dokonanie weryfikacji zakazów dla rezerwatów przyrody w oparciu o obowiązujące przepisy ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (Dz. U. z 2013 r., poz. 627 ze zm.);

- wprowadzenie do treści projektu wymogu uwzględnienia na etapie sporządzania miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego ustaleń wynikających z zapisów planów zadań ochronnych, jakie obowiązują dla obszaru Natura 2000 Bagienna Dolina Drwęcy PLB040002 oraz obszaru Natura 2000 Dolina Drwęcy PLH280001.


REGIONALNY DYREKTOR
OCHRONY ŚRODOWISKA W BYDGOSZCZY
WŁODZIMIERZ CIEPŁY

Otrzymują:

1. Adresat
2. A/a

Sprawę prowadzi: Krzysztof Jarocki, tel.: 52 50-65-666, wew. 6046, e-mail: kjarocki@rdos-bydgoszcz.pl.



WOO.410.51.2015.KJ

URZĄD GMINY
Brodnica
wpłynęło 13.02.2015
Nr 1510/15 Zał. 64

Bydgoszcz, dnia 18 lutego 2015 r.

Pan Edward Ł. Łukaszewski

Pan
Edward Łukaszewski
Wójt Gminy Brodnica

K. Piwowar

Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Bydgoszczy, działając na podstawie art. 54 ust. 1 oraz art. 57 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2013 r., poz. 1235 ze zm.), po rozpatrzeniu wniosku z dnia 3 lutego 2015 roku (wpływ: 06.02.2015 r.), znak: PPOŚI 6720.1.2014.KP, opiniuje pozytywnie projekt zmiany Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Brodnica wraz z prognozą oddziaływania na środowisko.

Celem sporządzenia przedmiotowego dokumentu jest wyznaczenie nowych kierunków zagospodarowania w obrębie trzech terenów, usytuowanych w granicach Obszaru Chronionego Krajobrazu Doliny Drwęcy (w tym niewielka część terenu oznaczonego jako „zmiana nr 1”). Obszary te w większości przypadków stanowią tereny niezagospodarowane, przewidywane do realizacji zabudowy mieszkaniowej (m.in. z usługami). Ponadto, oprócz nieistotnych modyfikacji z punktu widzenia ochrony środowiska dotyczących pozostałych obszarów gminy, treść projektu została zaktualizowana w oparciu o obowiązujące przepisy prawa, w tym uwzględniono uwarunkowania wynikające z założeń „Krajowego programu oczyszczania ścieków komunalnych”.

Po zapoznaniu się z przesłanymi materiałami, biorąc pod uwagę lokalne uwarunkowania środowiskowe, a także ustalenia dokumentu w zakresie ochrony środowiska, w tym konieczność uwzględnienia zakazów i ograniczeń dla cyt. formy ochrony przyrody, uznaję projektowane założenia jako zgodne z zasadą zrównoważonego rozwoju. W związku z tym, opiniuję pozytywnie przesłane opracowania.

Ponadto wskazane jest:

- dokonanie weryfikacji zakazów dla rezerwatów przyrody w oparciu o obowiązujące przepisy ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (Dz. U. z 2013 r., poz. 627 ze zm.);
- wprowadzenie do treści projektu wymogu uwzględnienia na etapie sporządzania miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego ustaleń wynikających z zapisów planów zadań ochronnych, jakie obowiązują dla obszaru Natura 2000 Bagienna Dolina Drwęcy PLB040002 oraz obszaru Natura 2000 Dolina Drwęcy PLH280001.

REGIONALNY DYREKTOR
OCHRONY ŚRODOWISKA W BYDGOSZCZY
WŁADZIMIERZ CIEPŁY

Otrzymują:

1. Adresat
2. A/a

Sprawę prowadzi: Krzysztof Jarocki, tel.: 52 50-65-666, wew. 6046, e-mail: kjarocki@rdos-bydgoszcz.pl.