



## Wójt Gminy Brodnica

zgodnie z art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j.: Dz. U. z 2015, poz. 78 z późn. zm.) podaje do publicznej wiadomości **w y k a z** n/wym. niezabudowanych nieruchomości stanowiących własność Gminy Brodnica przeznaczonych do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego:

I. działki położone w obrębie wsi Kominy, zapisane w KW Nr TO1B/00030387/8:

- 1) dz. nr 245/19 o pow. 0.1520ha – cena wywoławcza – 48 500zł;
- 2) dz. nr 245/20 o pow. 0.1520ha – cena wywoławcza – 48 500zł;
- 3) dz. nr 245/21 o pow. 0.1520ha – cena wywoławcza – 48 500zł;
- 4) dz. nr 245/28 o pow. 0.1361ha – cena wywoławcza – 43 500zł;

oznaczone w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego gminy Brodnica symbolem „MN-U” - tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej z dopuszczeniem usług. Są obciążone służebnością przesyłu na rzecz Energa Operator S.A. w Gdańsku. Działki są uzbrojone w energię elektryczną i sieć wodociagową, położone przy drodze utwardzonej w odległości ok. 5 km od centrum miasta Brodnica

II. działki położone w obrębie wsi Karbowo:

- 1) dz. nr 465/3 o pow. 0,7307ha – cena wywoławcza – 236 200zł, przeznaczona w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego gminy Brodnica jako tereny przemysłowo składowe, usług, rzemiosła oraz handlu, KW Nr TO1B/00001369/4;
- 2) dz. nr 151/2 o pow. 0.0290ha – cena wywoławcza – 10 000zł;
- 3) dz. nr 151/3 o pow. 0.0131ha – cena wywoławcza – 5 000zł; działki poz. 2 i 3 o/Karbowo sklasyfikowane są jako działka drogowa, KW Nr TO1B/00024589/9;

Podane ceny są cenami brutto - zawierają Vat.

Ponadto informuje się, że pierwszeństwo w nabyciu ogłoszonych nieruchomości przysługuje osobom fizycznym i prawnym spełniającym warunki art. 34 ust. 1 z wyżej cyt. ustawy. Termin złożenia wniosku nie może być krótszy niż 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu tj. 18.04.2016r.

Wszelkie informacje w powyższej sprawie można uzyskać w siedzibie Urzędu Gminy Brodnica ul. Zamkowa 13A – w dniu urzędowania, pok. 402, lub telefonicznie pod nr (056)49 41 622.

Termin ogłoszenia przetargu zostanie podany w odrębnym ogłoszeniu.

Niniejszy wykaz wywieszono w siedzibie Urzędu Gminy Brodnica, ogłoszono na stronie internetowej urzędu i miejscach zwyczajowo przyjętych na okres **21** dni tj. od dnia **04.03.2016 r.** do dnia **24.03.2016 r.**

Wójt  
Edward Łukaszeński