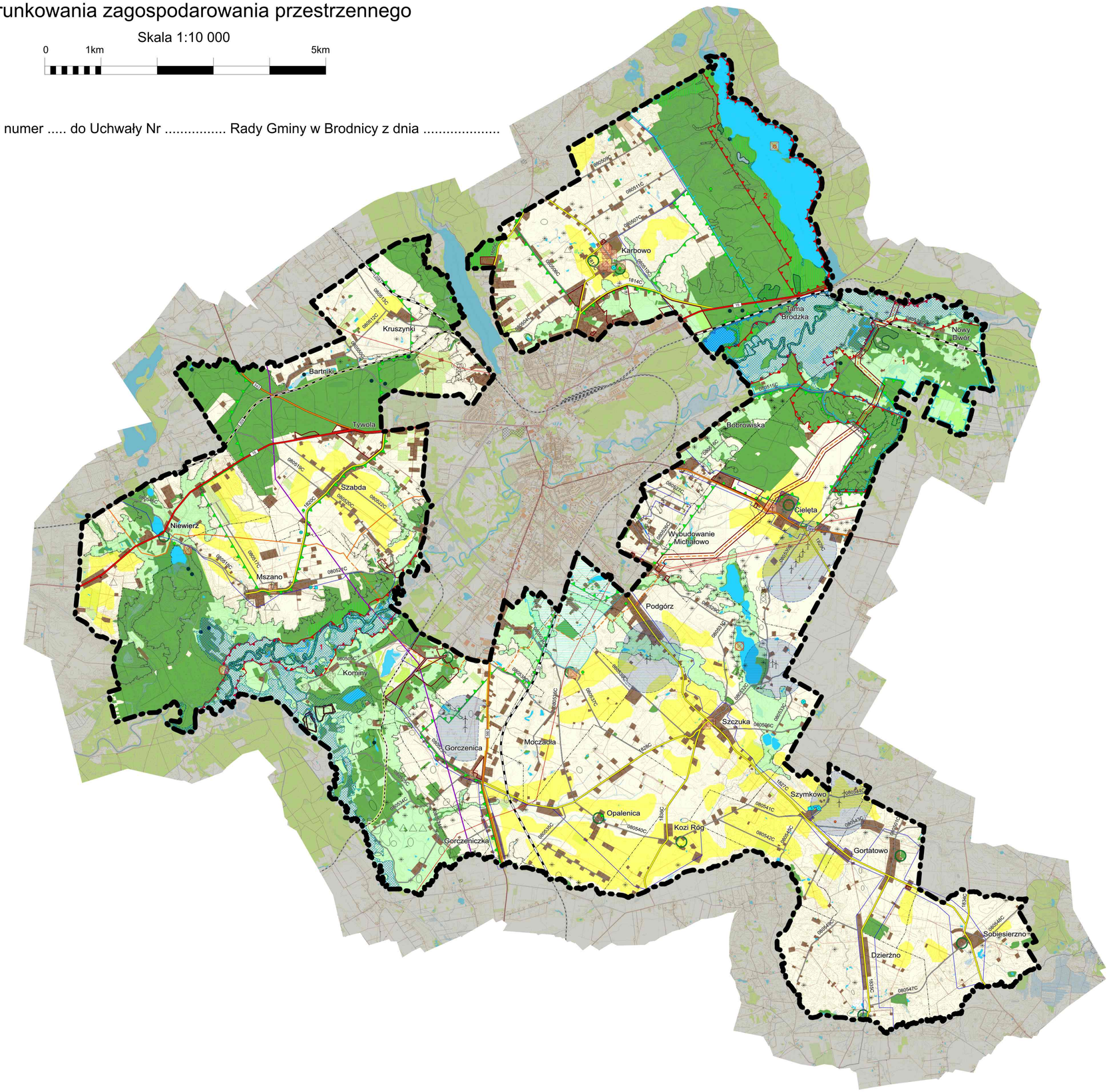
STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY BRODNICA

Uwarunkowania zagospodarowania przestrzennego

Skala 1:10 000

0 1km 5km

Załącznik graficzny numer ..... do Uchwały Nr ..... Rady Gminy w Brodnicy z dnia .....



Legenda:

- Granica gminy Brodnica
- Granice sołectw
- Obszary zabudowanych wiejskich jednostek osadniczych wskazanych do przekształceń i uzupełnień zabudowy
- Tereny rolniczej przestrzeni produkcyjnej
- Miejscowe plany zagospodarowania przestrzennego

Lokalne wartości środowiska przyrodniczego

- Lasy
- Wody powierzchniowe płynące
- Wody powierzchniowe stojące
- Łąki i pastwiska
- Gleby najwyższych klas
- Tereny zieleni parkowej

Surowce naturalne na terenie gminy Brodnica

- Udokumentowane złoże kruszywa naturalnego
- Granica terenu górniczego
- Granica obszaru górniczego
- Lokalizacja odwiertu wykonanego w celu określenia zasobów gazu łupkowego

Układ komunikacyjny

- Droga krajowa
- Drogi wojewódzkie
- Drogi powiatowe
- Drogi gminne
- Linie kolejowe
- Zawieszona linia kolejowa

Główne elementy infrastruktury technicznej

- Linie elektroenergetyczne 110 kV
- Rurociąg ropy naftowej
- Gazociąg wysokiego ciśnienia
- Gazociąg średniego ciśnienia
- Realizowany gazociąg wysokiego ciśnienia
- Stacja uzdatniania wody
- Stacje bazowe telefonii komórkowej
- Granica aglomeracji wodno-ściekowej
- Lokalizacja siłowni wiatrowej wraz ze strefą ochronną siłowni - 500 m strefą oddziaływania

Zagrożenia środowiskowe

- Obszar szczególnego zagrożenia powodzią z prawdopodobieństwem wystąpienia raz na 10 lat
- Obszar szczególnego zagrożenia powodzią z prawdopodobieństwem wystąpienia raz na 100 lat
- Strefa krawędziowa wysoczyzny

Obszary i obiekty objęte formami prawnej ochrony na podstawie przepisów o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami

- Obiekty i zespoły prawnie chronione wpisane do wojewódzkiego rejestru zabytków nieruchomych
- Stanowiska archeologiczne - ochrona archeologiczno-konserwatorska W.III
- Grupy stanowisk archeologicznych -ochrona archeologiczno-konserwatorska W.III
- Obszary stanowisk archeologicznych -ochrona archeologiczno-konserwatorska W.III
- Stanowiska archeologiczne ujęte w wojewódzkim rejestrze zabytków ochrona archeologiczno-konserwatorska W.I
- Zabytkowy cmentarz

Obiekty i obszary objęte formami prawnej ochrony na podstawie przepisów o ochronie przyrody i prawo wodne

- Brodnicki Park Krajobrazowy
- Obszar Chronionego Krajobrazu "Dolina Drwęca"
- Rezerwat przyrody
- Obszar Natura 2000 - Bagienna Dolina Drwęcy
- Obszar Natura 2000 - Dolina Drwęcy
- Obszar Natura 2000 - Ostoja Brodnicka
- Pomniki przyrody
- Użytki ekologiczne
- Lasy ochronne
- Strefa ochrony pośredniej ujęcia wody w mieście Brodnica
- Strefa ochrony bezpośredniej ujęcia wody

PRZEDSIĘBIORSTWO GOSPODARKI GRUNTAMI GLISTPIS LT. ALEKSOTTOWSKA 22 A ZMIANA STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY BRODNICA			
AUTORZY OPRACOWANIA		PODPIS	SKALA 1 : 10 000
SZEFOWY PROJEKTANT	mgr inż. WACŁAW WRÓBLA		DATA 01.2012 r.
PROJEKTANCI	mgr inż. RECHAL ROMANSKI		AR-ROI
	mgr inż. ZUZANNA SKRODZIŃSKA		
	mgr inż. AGNIESZKA TYWONIUK		
	inż. GRZEGORZ PRUSAK		