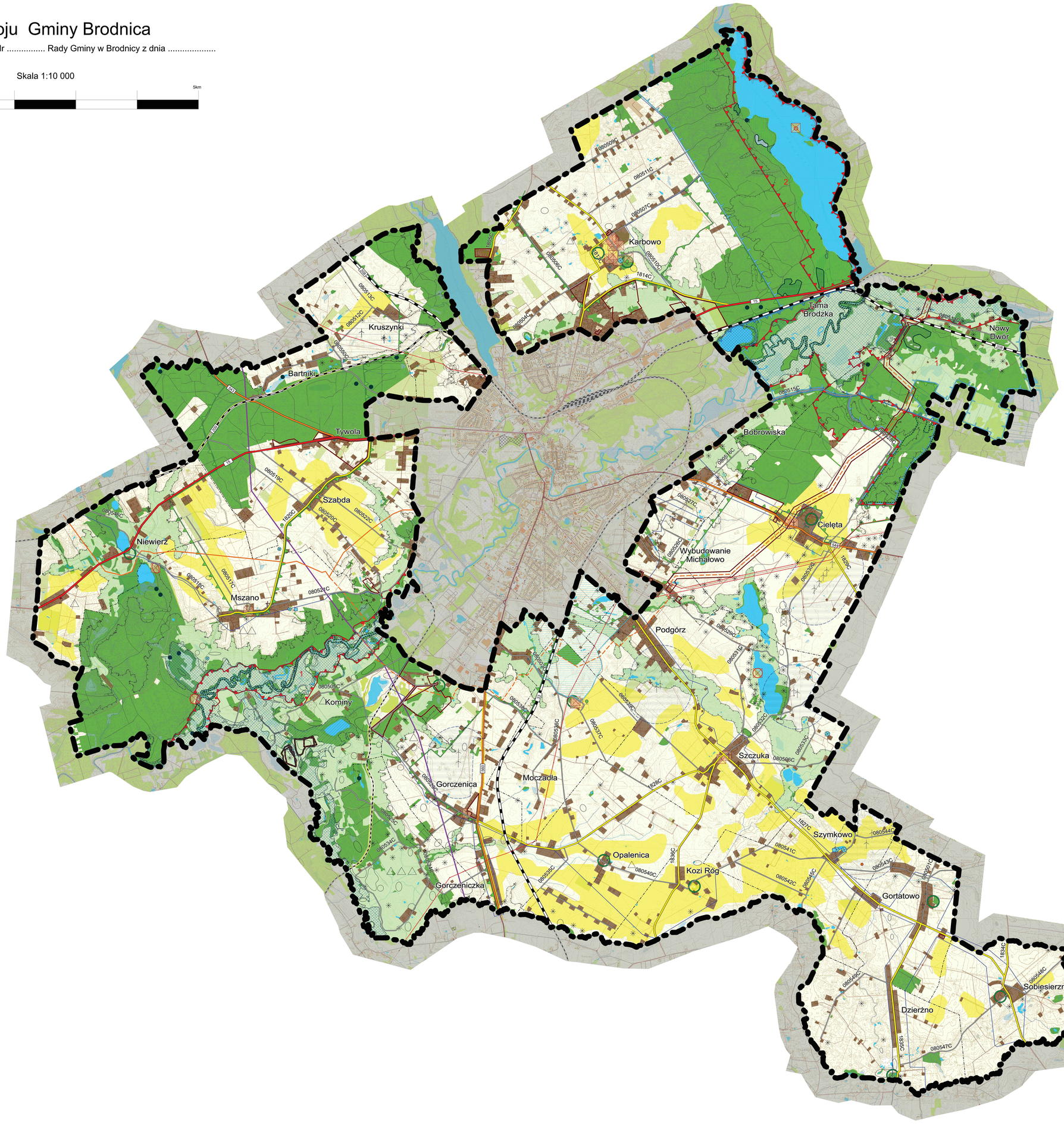
STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY BRODNICA

Uwarunkowania rozwoju Gminy Brodnica

Załącznik graficzny numer ..... do Uchwały Nr ..... Rady Gminy w Brodnicy z dnia .....

Skala 1:10 000

0km 1km 5km



Legenda:

- Granica gminy Brodnica
- Granice sołectw
- Obszary zabudowanych wiejskich jednostek osadniczych wskazanych do przekształceń i uzupełnień zabudowy
- Tereny rolniczej przestrzeni produkcyjnej
- Obowiązujące miejscowe plany zagospodarowania przestrzennego

Lokalne wartości środowiska przyrodniczego

- Lasy
- Wody powierzchniowe płynące
- Wody powierzchniowe stojące
- Łąki i pastwiska
- Gleby najwyższych klas
- Tereny zieleni parkowej

Surowce naturalne na terenie gminy Brodnica

- Udokumentowane złoża kruszywa naturalnego
- Granica terenu górniczego
- Granice obszaru górniczego
- Lokalizacja otworu wykonanego w celu określenia zasobów gazu łupkowego

Układ komunikacyjny

- Droga krajowa
- Drogi wojewódzkie
- Drogi powiatowe
- Drogi gminne
- Linie kolejowe
- Zawieszona linia kolejowa

Główne elementy infrastruktury technicznej

- Linia elektroenergetyczna 110 kV
- Rurociąg ropy naftowej
- Gazociąg wysokiego ciśnienia
- Gazociąg średniego ciśnienia
- Reduktowny gazociąg wysokiego ciśnienia
- Stacja uzdatniania wody
- Stacja bazowa telefonii komórkowej
- Granica aglomeracji wiejsko-miejskiej
- Lokalizacja silowni wiatrowej wraz ze strefą ochronną silowni - 500 m strefą oddziaływania

Zagrożenia środowiskowe

- Obszar szczególnego zagrożenia powodzią z prawdopodobieństwem wystąpienia raz na 10 lat
- Obszar szczególnego zagrożenia powodzią z prawdopodobieństwem wystąpienia raz na 100 lat
- Strefa kowaliżowa wysoczyzny

Obszary i obiekty objęte formami prawnej ochrony na podstawie przepisów o ochronie zabytków i opieka nad zabytkami

- Obiekty i zespoły prawnie chronione wpisane do wojewódzkiego rejestru zabytków nieruchomych
- Stanowiska archeologiczne - ochrona archeologiczno-konserwatorska W.III
- Grupy stanowisk archeologicznych - ochrona archeologiczno-konserwatorska W.III
- Obszary stanowisk archeologicznych - ochrona archeologiczno-konserwatorska W.III
- Stanowiska archeologiczne ujęte w wojewódzkim rejestrze zabytków - ochrona archeologiczno-konserwatorska W.I
- Zabytkowy cmentarz

Obiekty i obszary objęte formami prawnej ochrony na podstawie przepisów o ochronie przyrody i prawo wodne

- Brodnicki Park Krajobrazowy
- Obszar Chronionego Krajobrazu Doliny Drwęcy
- Rezerwat przyrody
- Obszar Natura 2000 - Bagienna Dolina Drwęcy
- Obszar Natura 2000 - Dolina Drwęcy
- Obszar Natura 2000 - Ostoja Brodnicka
- Pomniki przyrody
- Użytki ekologiczne
- Lasy ochronne
- Strefa ochrony pośredniej ujęcia wody dla miasta Brodnica
- Strefa ochrony bezpośredniej ujęcia wody

PRZEDSIĘBIORSTWO GOSPODARKI GRUNTAMI
GRG
Pisaki, ul. Piastowa 19

ZMIANA STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY BRODNICA
UWARUNKOWANIA ROZWOJU GMINY BRODNICA

AUTORZY OPRACOWANIA		PODPIS	SKALA 1:10000
GŁÓWNY PROJEKTANT	mgr inż. Maciej Wronka		DATA 10.2017
PROJEKTANT	mgr inż. Emilia Galuszka-Wronka		ZAŁĄCZNIK nr