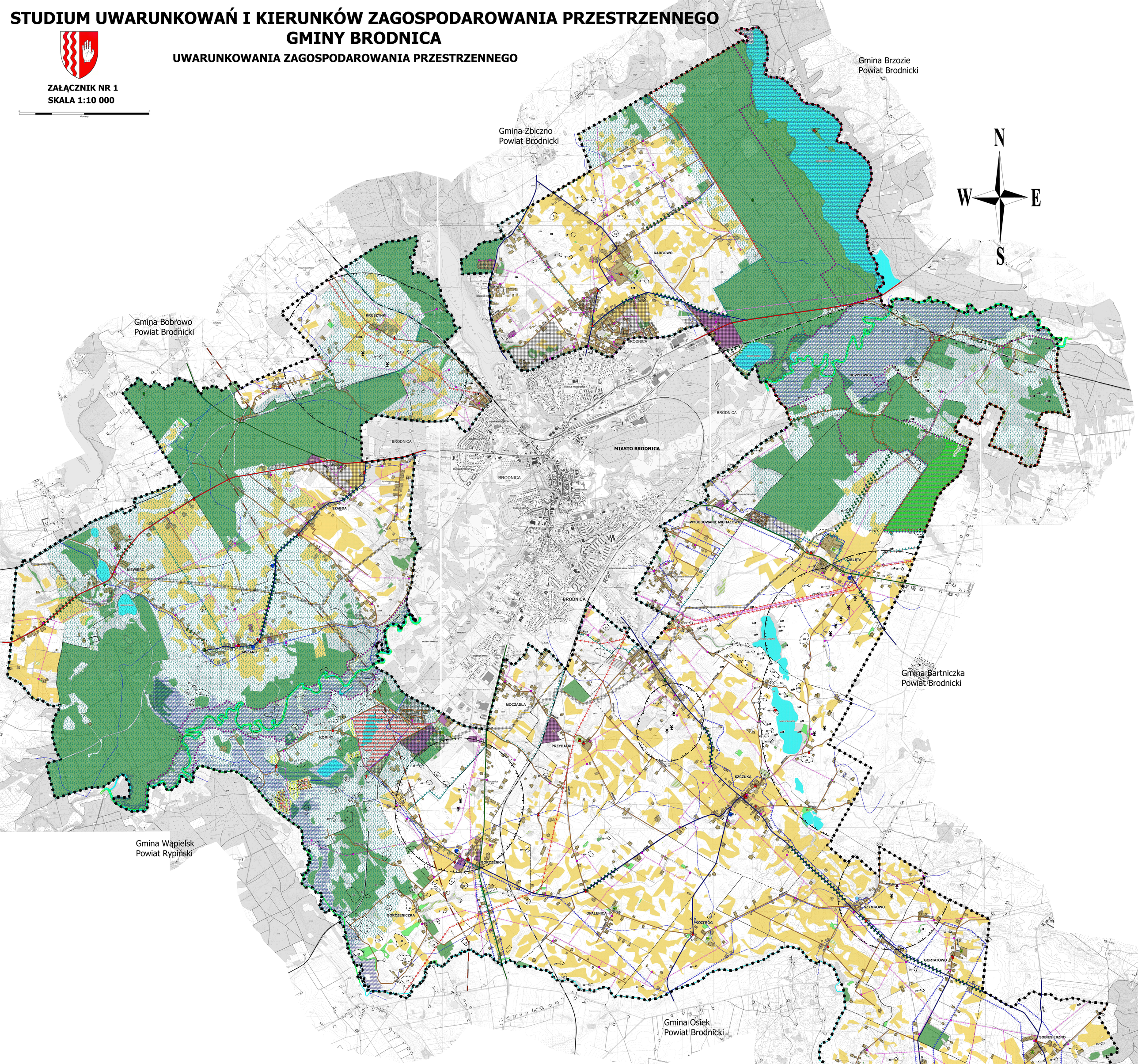
STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY BRODNICA

UWARUNKOWANIA ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO

ZAŁĄCZNIK NR 1
SKALA 1:10 000



OBJAŚNIENIA

OGÓLNE
- GRANICA OBSZARU OBJĘTEGO STUDIUM/GRANICA ADMINISTRACJI GMINY
- NAZWA OBRĘBU EWIDENCYJNEGO
- GRANICA OBRĘBU EWIDENCYJNEGO
- NAZWA OBIEKTÓW FIZJOGRAFICZNYCH
- PLACÓWKA OŚWIATY SP-SZKOŁA PODSTAWOWA P-PRZEDSZKOLE

UŻYTKOWANIE I ZAGOSPODAROWANIE TERENÓW
- TEREN ZABUDOWANY-ZURBANIZOWANY
- TEREN AKTYWIZACJI GOSPODARCZEJ

DZIEDZICTWO KULTUROWE I ZABYTKI ORAZ DOBRA KULTURY WSPÓŁCZESNEJ
- ZESPÓŁ I PARK PODWORSKI
- CMENTARZ
- KAPLICZKA
- OBIEKT WPISANY DO REJESTRU ZABYTKÓW
- ZABYTEK ARCHEOLOGICZNY WRAZ Z NUMEREM NA OBSZARZE AZP
- ZABYTEK ARCHEOLOGICZNY WRAZ Z NUMEREM AZP
- ZABYTEK ARCHEOLOGICZNY WPISANY DO REJESTRU ZABYTKÓW (GRODZISKO)
- ZABYTEK ARCHEOLOGICZNY WPISANY DO REJESTRU ZABYTKÓW (OSADA, OBOZOWISKO, CMENTARZYSKO)

ŚRODOWISKO I JEGO ZASOBY, OCHRONA PRZYRODY, KRAJOBRAZ, W TYM KRAJOBRAZ KULTUROWY
- SPECJALNY OBSZAR OCHRONY SIEDLISK NATURA 2000 (OSTOJA BRODNICKA, DOLINA DRWĘCY)
- OBSZAR SPECJALNEJ OCHRONY PTAKÓW NATURA 2000 (BAGIENNA DOLINA DRWĘCY)
- BRODNICKI PARK KRAJOBRAZOWY
- REZERWAT PRZYRODY (JAR GRĄDOWY CIELĘTA, RZEKA DRWĘCA)
- OBSZAR CHRONIONEGO KRAJOBRAZU (DOLINA DRWĘCY)
- TEREN PROWADZENIA DZIAŁAŃ OCHRONNYCH WG PLANU ZADAŃ OCHRONNYCH NATURA 2000
- OBSZAR SZCZEGÓLNEGO ZAGROŻENIA POWODZIĄ, NA KTÓRYM PRAWDOPODOBIEŃSTWO WYSTĄPIENIA POWODZI JEST ŚREDNIE I WYNOSI RAZ NA 100 LAT (1 %)
- OBSZAR SZCZEGÓLNEGO ZAGROŻENIA POWODZIĄ, NA KTÓRYM PRAWDOPODOBIEŃSTWO WYSTĄPIENIA POWODZI JEST DUŻE I WYNOSI RAZ NA 10 LAT (10 %)
- UŻYTEK EKOLOGICZNY
- KORYTARZ EKOLOGICZNY
- POMNIK PRZYRODY
- SZPALER DRZEW
- GRUNT ROLNY KLASY II i III
- LAS
- ZADRZEWIENIE
- UŻYTEK ZIELONY
- WODA POWIERZCHNIOWA ŚRÓDLĄDOWA
- JEDNOLITE CZĘŚCI WÓD POWIERZCHNIOWYCH
- ZŁOŻE SUROWCÓW MINERALNYCH
- OBSZAR GÓRNICZY (PG3,PG4)
- TEREN GÓRNICZY (PG1,PG2)

SYTUACJA PLANISTYCZNA
- GRANICA OBOWIĄZUJĄCYCH PLANÓW MIEJSCOWYCH WRAZ Z NUMERACJĄ

UKŁAD KOMUNIKACYJNY
- DROGA KRAJOWA WRAZ Z NUMERACJĄ
- DROGA WOJEWÓDZKA WRAZ Z NUMERACJĄ
- DROGA POWIATOWA WRAZ NUMERACJĄ
- DROGA GMINNA WRAZ Z NUMERACJĄ

INFRASTRUKTURA TECHNICZNA
- LINIA NAPOWIETRZNA ELEKTROENERGETYCZNA 110kV
- LINIA NAPOWIETRZNA ELEKTROENERGETYCZNA 15kV
- STACJA TRANSFORMATOROWA
- GRANICA AGLOMERACJI
- ROPOCIĄG
- GAZOCIĄG
- ZREKULTYWOWANE SKŁADOWISKO ODPADÓW
- STACJA WODOCIĄGOWA
- UJĘCIE WODY

GRANICA TERENÓW ZAMKNIĘTYCH I ICH STREF OCHRONNYCH
- LINIA KOLEJOWA-TEREN ZAMKNIĘTY
- TEREN WOJSKOWY

OBSZARY ROZMIESZCZENIA ODNAWIALNYCH ŹRÓDEŁ ENERGII (OZE)
- GRANICA TERENU DLA ISTNIEJĄCYCH URZĄDZEŃ WYTWARZAJĄCYCH ENERGIĘ (OZE) Z ODNAWIALNYCH ŹRÓDEŁ ENERGII O MOCY PRZEKRACZAJĄCEJ 100 kV WRAZ ZE STREFĄ OCHRONNĄ ZWIĄZANĄ Z OGRANICZENIAMI W ZABUDOWIE ORAZ ZAGOSPODAROWANIU I UŻYTKOWANIU TERENU
- LOKALIZACJA ISTNIEJĄCYCH ELEKTROWNI WIATROWYCH

UWAGA
Oznaczenia występujące na rysunku obowiązują wyłącznie w granicach obszaru objętego Studium

ORGAN SPORZĄDZAJĄCY:
WÓJT GMINY BRODNICA