



Wójt Gminy Brodnica

zgodnie z art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j.: Dz. U. z 2021 poz. 1899 ze zm.), podaje do publicznej wiadomości

w y k a z n/wym. niezabudowanych nieruchomości stanowiących własność Gminy Brodnica przeznaczonych do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego:

Działki położone we wsi Gorczenica, zapisane w księdze wieczystej KW TO1B/00026235/7

1). dz. nr 69/9 o pow. 0,5212ha

2). dz. nr 23/9 o pow. 0,1000ha

sprzedaż łączna działek jednemu nabywcy

– cena wywoławcza – 520 000,00 zł; brutto

Działka nr 69/9 oznaczona w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego gminy Brodnica symbolem „P/U” tj. tereny zabudowy usługowej, tereny obiektów produkcyjnych, składów i magazynów.

Działka nr 23/9 zgodnie z Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego oznaczona jest jako strefa I-O inwestycyjno-osadnicza w kierunkach – teren przystosowany do zabudowy. Klasa R-IIIb.

Możliwość przyłączenia działek do sieci wodno-kanalizacyjnej. Działki położone w centrum wsi ok. 6 km od m. Brodnica.

Podana cena jest ceną brutto.

Ponadto informuje się, że pierwszeństwo w nabyciu ogłoszonych nieruchomości przysługuje osobom fizycznym i prawnym spełniającym warunki art. 34 ust. 1 z wyżej cyt. ustawy. Termin złożenia wniosku nie może być krótszy niż 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu tj. 21.06.2022r.

Wszelkie informacje w powyższej sprawie można uzyskać w siedzibie Urzędu Gminy Brodnica ul. Mazurska 13 – w dniu urzędowania, pok. 309, lub telefonicznie pod nr **(056)49 41 634**.

Termin ogłoszenia przetargu zostanie podany w odrębnym ogłoszeniu.

Niniejszy wykaz wywieszono w siedzibie Urzędu Gminy Brodnica, ogłoszono na stronie internetowej urzędu i miejscach zwyczajowo przyjętych na okres **21** dni tj. od dnia **10.05.2022r.** do dnia **31.05.2022r.**

Wójt Gminy Brodnica
/-/ Adam Zalewski