

# PROGNOZA ODDZIAŁYWANIA NA ŚRODOWISKO

## MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO CZĘŚCI WSI MOCZADŁA

Załącznik nr 1 do Uchwały nr .....  
Rady Gminy Brodnica z dnia .....

SKALA 1:1000

Powierzchnia obszaru objętego opracowaniem - ok. 6,23 ha

ORGAN SPORZĄDZAJĄCY WÓJT GMINY BRODNICA

JEDNOSTKA PROJEKTOWA

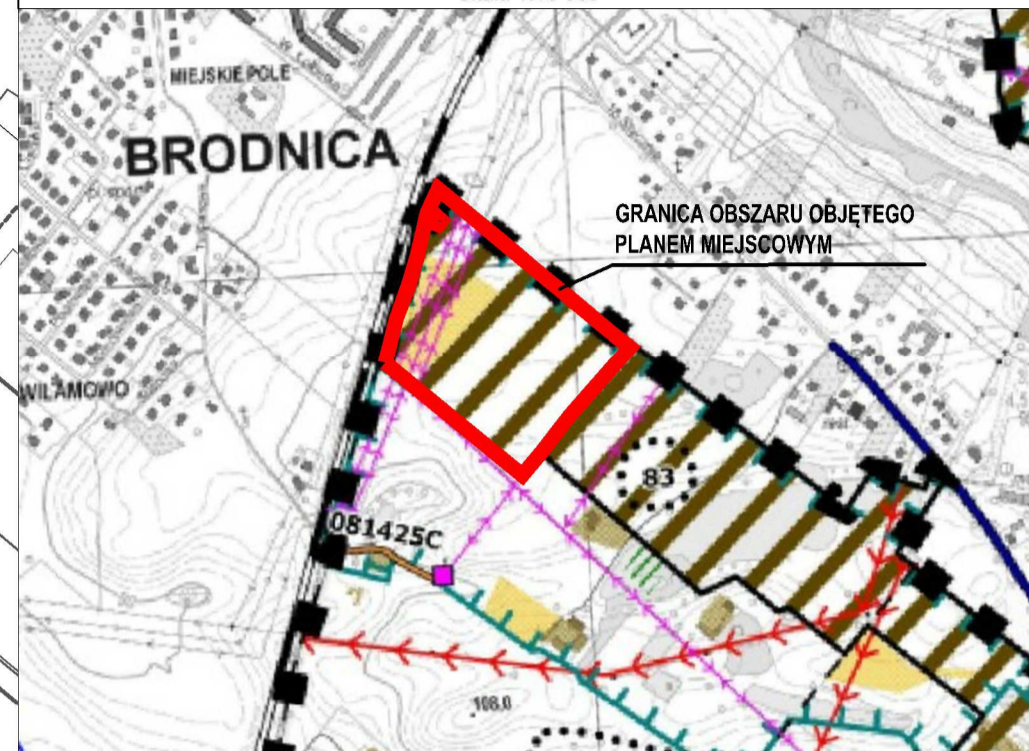


U. Al. 23 Syczenia 91, 89-300 Grudziądz tel. 69254424

PROJEKTANT  
ASYSTENT PROJEKTANTA  
DATA: wrzesień 2022 r.

mgr Artur Składanek  
mgr Lukasz Grabowski

Wyrys ze Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania  
Przestrzennego Gminy Brodnica  
Skala 1:10 000



- GRANICA OBSZARU OBJĘTEGO STUDIUM/GRANICA ADMINISTRACJI GMINY  
NAZWA OBREBU EWIDENCYJNEGO
- TEREN PREDYSPONOWANY DO ZABUDOWY
- OBZAR CHRONIONEGO KRAJOBRAZU (DOLINA DRWĘCY)
- LINIA NAPOWIETRZNA ELEKTROENERGETYCZNA 15KV

Granica administracyjna gminy miasta Brodnica

Linia kolejowa nr 33 (Kutno - Brodnica)

Droga miejska nr 083331C (ul. Generała Stanisława Pruszyńskiego)

Granica administracyjna gminy miasta Brodnica

### PROGNOZA ODDZIAŁYWANIA NA ŚRODOWISKO USTALEŃ MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO

Oznaczenie terenu	Rodzaj oddziaływania	Stopień zmian
<b>Minimalne, potencjalnie niekorzystne oddziaływanie na środowisko</b>		
KO KR	- zmniejszenie powierzchni biologicznie czynnej; - zwiększenie ruchu kołowego może przyczynić się do emisji spalin w powietrzu; - wzrost natężenia hałasu przy istniejących i nowoprojektowanych drogach;	Średnio Istotny
MW U	- zwiększenie wielkości i powiększenie obszarów emisji wprowadzanych do atmosfery spalin pochodzących z procesów grzewczych; - powstawanie dodatkowych miejsc wytwarzania ścieków i odpadów stałych w rejonach obiektów przeznaczonych na stały lub czasowy pobyt ludzi;	Średnio Istotny
<b>Pozytywne oddziaływanie na środowisko</b>		
ZP	- zachowanie udziału powierzchni biologicznie czynnej na poziomie 100 %;	Istotny
△	- zachowanie udziału powierzchni biologicznie czynnej na poziomie 25 %;	Istotny
○	- zachowanie udziału powierzchni biologicznie czynnej na poziomie 15 %;	Istotny

OPRACOWANIE: PAŹDZIERNIK 2022 R.

### OZNACZENIA GRAFICZNE O CHARAKTERZE OBOWIĄZUJĄCYM

- GRANICA OBSZARU OBJĘTEGO PLANEM MIEJSCOWYM
- LINIA ROZGRANICZAJĄCA TERENY O RÓŻNYM PRZEZNACZENIU LUB RÓŻNYCH ZASADACH ZAGOSPODAROWANIA
- MAKSYMALNA NIEPRZEKACZALNA LINIA ZABUDOWY
- OZNACZENIE TERENU WYDZIELONEGO LINIAMI ROZGRANICZAJĄCYMI
- WYMIAROWANIE

### PRZEZNACZENIE TERENÓW

- MW - TEREN ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ WIELORODZINNEJ
- U - TEREN USŁUG
- ZP - TEREN ZIELENI URZĄDZONEJ
- KO - TEREN OBSŁUGI KOMUNIKACJI
- KR - TEREN KOMUNIKACJI DROGOWEJ WEWNĘTRZNEJ

### OZNACZENIA GRAFICZNE O CHARAKTERZE INFORMACYJNYM

- GRANICA ADMINISTRACYJNA GMINY MIASTA BRODNICA
- NAPOWIETRZNA LINIA ELEKTROENERGETYCZNA ŚREDNIEGO NAPIĘCIA 15 KV

Uwaga: Obszar objęty planem miejscowym położony jest w całości w granicach

Obszaru Chronionego Krajobrazu Doliny Drwęcy

Uwaga: Oznaczenia występujące na rysunku obowiązują wyłącznie w granicach

opracowania planu miejscowego

### KOPIA MAPY ZASADNICZEJ

OSRODEK GEODEZYJNY:	POWIATOWY OSRODEK DOKUMENTACJI GEODEZYJNEJ I KARTOGRAFICZNEJ W BRODNICY
DATA:	31 MAJA 2022 R.
LICENCJA NR:	GG 6642.1194.2022_0402_P
UKŁAD WSPÓŁRZĘDNYCH:	2000/18