

I.	Wprowadzenie do sprawozdania finansowego, obejmuje w szczególności:
1.	
1.1	nazwę jednostki
	Gmina Brodnica
1.2	siedzibę jednostki
	Brodnica
1.3	adres jednostki
	ul. Mazurska 13, 87-300 Brodnica
1.4	podstawowy przedmiot działalności jednostki
	Wykonywanie zadań własnych gminy wynikających z przepisów prawa, zadań zleconych przez organy administracji rządowej na mocy ustaw lub przyjętych w drodze porozumień z organami administracji rządowej oraz zadań realizowanych na podstawie porozumień z innymi jednostkami samorządu terytorialnego.
2.	wskazanie okresu objętego sprawozdaniem
	1.01.2022 – 31.12.2022
3.	wskazanie, że sprawozdanie finansowe zawiera dane łączne
	Sprawozdanie zawiera dane łączne.
4.	omówienie przyjętych zasad (polityki) rachunkowości, w tym metod wyceny aktywów i pasywów (także amortyzacji):
	<p>Sprawozdanie finansowe sporządzone zostało przy założeniu możliwości dalszej kontynuacji działalności oraz, że nie istnieją okoliczności wskazujące na zagrożenie kontynuowania działalności w dotychczasowym zakresie. Dane liczbowe zostały wykazane w złotych i groszach. Aktywa i pasywa wykazane w sprawozdaniu wyceniono zgodnie z zasadami określonymi w ustawie o rachunkowości z uwzględnieniem zasad określonych w ustawie o finansach publicznych oraz w rozporządzeniu Ministra Rozwoju i Finansów w sprawie rachunkowości oraz planów kont dla budżetu państwa, budżetów jednostek samorządu terytorialnego, jednostek budżetowych, samorządowych zakładów budżetowych, państwowych funduszy celowych oraz państwowych jednostek budżetowych mających siedzibę poza granicami kraju.</p> <p>Środki trwałe oraz wartości niematerialne i prawne ujmowane są w księgach według następujących zasad:</p> <ul style="list-style-type: none"> – środki trwałe o wartości początkowej poniżej 2 000 zł zalicza się bezpośrednio w koszty. Jeżeli cena nabycia przekracza 700 zł, wprowadzana się składnik do ewidencji pozabilansowej, – składniki majątku o wartości początkowej od 2 000 zł do 10 000 zł zalicza się do środków trwałych lub wartości niematerialnych i prawnych i wprowadza się do ewidencji bilansowej tych aktywów. Od tego rodzaju składników majątku jednostka dokonuje jednorazowych odpisów umorzeniowych w miesiącu przyjęcia do użytkowania, – środki trwałe oraz wartości niematerialne i prawne o wartości początkowej powyżej 10 000 zł jednostka wprowadza do ewidencji bilansowej tych aktywów i dokonuje od nich odpisów amortyzacyjnych lub umorzeniowych (za wyjątkiem gruntów). Środki trwałe umarza się według stawek amortyzacyjnych określonych w ustawie o podatku dochodowym od osób prawnych. Wartości niematerialne i prawne amortyzuje się według stawek odpowiadającym najkrótszemu okresowi dokonywania odpisów amortyzacyjnych określonych w ustawie o podatku dochodowym od osób prawnych. <p>Odpisów amortyzacyjnych dokonuje się metodą liniową.</p>
5.	inne informacje
II.	Dodatkowe informacje i objaśnienia obejmują w szczególności:
1.	
1.1.	szczegółowy zakres zmian wartości grup rodzajowych środków trwałych, wartości niematerialnych i prawnych, zawierający stan tych aktywów na początek roku obrotowego, zwiększenia i zmniejszenia z tytułu: aktualizacji wartości, nabycia, rozchodu, przemieszczenia wewnętrznego oraz stan końcowy, a dla majątku amortyzowanego - podobne przedstawienie stanów i tytułów zmian dotychczasowej amortyzacji lub umorzenia

Grupy rodzajowe środków trwałych, wartości niematerialnych i prawnych	Stan na początek roku	Aktualizacja wartości	Nabycie	Rozchód	Przemieszczenie wewnętrzne	Stan na koniec
Wartości niematerialne i prawne	155 530,77	0,00	8 122,92	0,00	0,00	163 653,69
Grunty	4 980 994,95	0,00	272 906,14	205 075,14	0,00	5 048 825,95
Budynki, lokale i obiekty inżynierii lądowej i wodnej	94 506 166,10	0,00	8 870 650,41	0,00	0,00	103 376 816,51
Urządzenia techniczne i maszyny	2 261 283,47	0,00	150 715,44	0,00	0,00	2 411 998,91
Środki transportu	1 099 741,81	0,00	15 000,00	0,00	0,00	1 114 741,81
Inne środki trwałe	3 173 232,14	0,00	175 417,47	12 348,14	0,00	3 336 301,47
Szczegółowy zakres zmian wartości umorzenia grup rodzajowych środków trwałych, wartości niematerialnych i prawnych						
Grupy rodzajowe środków trwałych, wartości niematerialnych i prawnych	Stan na początek roku	Aktualizacja wartości	Nabycie	Rozchód	Umorzenie za rok	Stan na koniec
Wartości niematerialne i prawne	139 130,77	0,00	1 174,65	0,00	17 348,27	157 653,69
Grunty	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Budynki, lokale i obiekty inżynierii lądowej i wodnej	29 921 760,23	0,00	0,00	0,00	3 366 487,52	33 288 247,75
Urządzenia techniczne i maszyny	1 590 236,06	0,00	16 233,82	0,00	98 173,10	1 704 642,98
Środki transportu	818 601,73	0,00	0,00	0,00	92 229,14	910 830,87
Inne środki trwałe	3 164 312,14	0,00	133 098,22	12 348,14	44 549,25	3 329 611,47
1.2.	aktualną wartość rynkową środków trwałych, w tym dóbr kultury - o ile jednostka dysponuje takimi informacjami					
	Jednostka nie dysponuje informacjami odnośnie wartości rynkowej środków trwałych.					
1.3.	kwotę dokonanych w trakcie roku obrotowego odpisów aktualizujących wartość aktywów trwałych odrębnie dla długoterminowych aktywów niefinansowych oraz długoterminowych aktywów finansowych					
	Nie dokonywano odpisów aktualizujących.					
1.4.	wartość gruntów użytkowanych wieczyście					
	Jednostka posiada w użytkowaniu wieczystym jedną działkę. Prawo wieczystego użytkowania wyceniono na 115 000 zł natomiast wartość działki ustalona przez rzeczoznawcę majątkowego wynosi 1 085 944 zł.					
1.5.	wartość nieamortyzowanych lub nieumarzanych przez jednostkę środków trwałych, używanych na podstawie umów najmu, dzierżawy i innych umów, w tym z tytułu umów leasingu					
	Jednostka nie posiada tego typu środków trwałych.					
1.6.	liczbę oraz wartość posiadanych papierów wartościowych, w tym akcji i udziałów oraz dłużnych papierów wartościowych					
	Jednostka nie posiada papierów wartościowych.					
1.7.	dane o odpisach aktualizujących wartość należności, ze wskazaniem stanu na początek roku obrotowego, zwiększeniach, wykorzystaniu, rozwiązaniu i stanie na koniec roku obrotowego, z uwzględnieniem należności finansowych jednostek					

	samorządu terytorialnego (stan pożyczek zagrożonych)
	Stan odpisów aktualizujących wartość należności na początek roku wynosił 209 366,20 zł. W trakcie roku zmniejszono odpis aktualizacyjny o kwotę 6 173,79 zł. Stan na koniec roku wyniósł 203 192,41 zł.
1.8.	dane o stanie rezerw według celu ich utworzenia na początek roku obrotowego, zwiększeniach, wykorzystaniu, rozwiązaniu i stanie końcowym
	Jednostka nie utworzyła rezerw.
1.9.	podział zobowiązań długoterminowych o pozostałym od dnia bilansowego, przewidywanym umową lub wynikającym z innego tytułu prawnego, okresie spłaty:
a)	powyżej 1 roku do 3 lat:
	4 006 000 zł.
b)	powyżej 3 do 5 lat
	2 576 000 zł.
c)	powyżej 5 lat
	1 719 000 zł.
1.10.	kwotę zobowiązań w sytuacji gdy jednostka kwalifikuje umowy leasingu zgodnie z przepisami podatkowymi (leasing operacyjny), a według przepisów o rachunkowości byłby to leasing finansowy lub zwrotny z podziałem na kwotę zobowiązań z tytułu leasingu finansowego lub leasingu zwrotnego
	Jednostka nie posiada zobowiązań wynikających z leasingu.
1.11.	łącznie kwotę zobowiązań zabezpieczonych na majątku jednostki ze wskazaniem charakteru i formy tych zabezpieczeń
	Jednostka nie posiada zobowiązań zabezpieczonych na majątku.
1.12.	łącznie kwotę zobowiązań warunkowych, w tym również udzielonych przez jednostkę gwarancji i poręczeń, także wekslowych, niewykazanych w bilansie, ze wskazaniem zobowiązań zabezpieczonych na majątku jednostki oraz charakteru i formy tych zabezpieczeń
	Jednostka nie posiada zobowiązań warunkowych.
1.13.	wykaz istotnych pozycji czynnych i biernych rozliczeń międzyokresowych, w tym kwotę czynnych rozliczeń międzyokresowych kosztów stanowiących różnicę między wartością otrzymanych finansowych składników aktywów a zobowiązaniem zapłaty za nie
	Jednostka nie prowadzi rozliczeń międzyokresowych.
1.14.	łącznie kwotę otrzymanych przez jednostkę gwarancji i poręczeń niewykazanych w bilansie
	Jednostka nie otrzymała poręczeń i gwarancji.
1.15.	kwotę wypłaconych środków pieniężnych na świadczenia pracownicze
	Na świadczenia pracownicze w 2022 roku wypłacono 356 194,85 zł.
1.16.	inne informacje
2.	
2.1.	wysokość odpisów aktualizujących wartość zapasów
	Jednostka nie dokonywała odpisów aktualizujących wartość zapasów.
2.2.	koszt wytworzenia środków trwałych w budowie, w tym odsetki oraz różnice kursowe, które powiększyły koszt wytworzenia środków trwałych w budowie w roku obrotowym
	Koszt wytworzenia środków trwałych w budowie wyniósł 8 970 473,00 zł. Na koszt ten złożył się zakup materiałów i usług. W koszcie wytworzenia środków trwałych w budowie nie ma odsetek i różnic kursowych.
2.3.	kwotę i charakter poszczególnych pozycji przychodów lub kosztów o nadzwyczajnej wartości lub które wystąpiły incydentalnie

	W roku 2022 w jednostce nie wystąpiły przychody i koszty o nadzwyczajnej wartości lub incydentalne.
2.4.	informację o kwocie należności z tytułu podatków realizowanych przez organy podatkowe podległe ministrowi właściwemu do spraw finansów publicznych wykazywanych w sprawozdaniu z wykonania planu dochodów budżetowych
	Należności z tytułu podatków realizowanych przez organy podatkowe podległe ministrowi właściwemu do spraw finansów publicznych wykazywanych w sprawozdaniu z wykonania planu dochodów budżetowych wyniosły 3 729,46 zł.
2.5.	inne informacje
3.	Inne informacje niż wymienione powyżej, jeżeli mogłyby w istotny sposób wpłynąć na ocenę sytuacji majątkowej i finansowej oraz wynik finansowy jednostki