

ZARZĄDZENIE NR 56/2023
WÓJTA GMINY BRODNICA

z dnia 16 maja 2023 r.

**w sprawie przeznaczenia do sprzedaży lokalu mieszkanego wraz
z pomieszczeniami przynależnymi stanowiącego własność Gminy
Brodnica**

Na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 3 i art. 37 ust. 2 pkt 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2023 r. poz. 344) oraz § 3, 5 i 9 uchwały Nr X/88/19 Rady Gminy Brodnica z dnia 27 września 2019 r. w sprawie określania zasad sprzedaży lokali mieszkalnych i budynków mieszkalnych na rzecz dotychczasowych najemców, stanowiących własność Gminy Brodnica (Dz.Urz. Woj. Kuj.-Pom. z 2019 poz.5295)

zarządzam:

§ 1. Przeznaczam do sprzedaży w drodze bezprzetargowej na rzecz dotychczasowego najemcy lokal mieszkalny nr 1 o pow. użytkowej 52,62 m², położony w Moczadłach na działce nr 47/3 o powierzchni 0,3219 ha, dla której Sąd Rejonowy w Brodnicy V Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą nr TO1B/00042882/5, wraz z przynależnym gruntem i częściami wspólnymi w budynku mieszkalnym, w udziale ułamkowym 143/1000, za cenę 82.000,00 zł. Przy ustalaniu ceny należy dodatkowo uwzględnić bonifikaty, o których mowa w § 9 ust. 1 pkt 1 oraz ust. 2 uchwały Nr X/88/19 Rady Gminy Brodnica z dnia 27 września 2019 r. w sprawie określania zasad sprzedaży lokali mieszkalnych i budynków mieszkalnych na rzecz dotychczasowych najemców, stanowiących własność Gminy Brodnica, w wysokości 30% w kwocie 24.600,00 złotych. W przypadku jednorazowej zapłaty do w/w bonifikaty dodatkowo udziela się bonifikaty w wysokości 10% ceny tj. łączna bonifikata w wysokości 40%, w kwocie 32.800,00 zł.

§ 2. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Wójt Gminy Brodnica

Adam Zalewski